



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA  
Stanje na dan: 16.02.2024. 09:42

NESLUŽBENA KOPIJA

Katastarska općina: 324221, POMER

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 833

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18066/2021  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1052/9	PUT			83	
		UKUPNO:			83	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 4/18	TKALČIĆ DAMIR, OIB: 75984079483, ULICA VINCENTA IZ KASTVA 4, ZAGREB	
2. Suvlasnički dio: 4/18	TKALČIĆ DAMIR, OIB: 75984079483, ULICA VINCENTA IZ KASTVA 4, 10000 ZAGREB	
3. Suvlasnički dio: 4/18	TKALČIĆ DAMIR, OIB: 75984079483, ULICA VINCENTA IZ KASTVA 4, 10000 ZAGREB	
8. Suvlasnički dio: 1/3	ŠABANOVIĆ SVETLANA, OIB: 84167135750, DRAČICE 28, BANJOLE 52100 PULA (POLA)	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (4/18)			
1.1	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O HIPOTECI (JAVNI BILJEŽNIK TOMISLAV ŽABEK, BROJ: OV-1991/2021) 04.10.2021, radi osiguranja naplate tražbine u iznosu od 975.000,00 EUR (devetstosedamdesetipettisuća eura), u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, a koje dospijeva dana 5. listopada 2022. godine, uvećano za zateznu kamatu tekuću od dana dospijeca i troškove prisilne naplate, za korist: <b>PONS DIZAJN D.O.O., OIB: 88622791812, ULICA VILE VELEBITA 22, 10000 ZAGREB</b>	975.000,00 EUR	Sporedni uložak vezano uz B 1 (1.3)
1.2	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 763 k.o POMER		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 2 (4/18)			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O HIPOTECI (JAVNI BILJEŽNIK TOMISLAV ŽABEK, BROJ: OV-1991/2021) 04.10.2021, radi osiguranja naplate tražbine u iznosu od 975.000,00 EUR (devetstosedamdesetipettisuća eura), u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, a koje dospijeva dana 5. listopada 2022. godine, uvećano za zateznu kamatu tekuću od dana dospijeća i troškove prisilne naplate, za korist: <b>PONS DIZAJN D.O.O., OIB: 88622791812, ULICA VILE VELEBITA 22, 10000 ZAGREB</b>	975.000,00 EUR	Sporedni uložak vezano uz B 2 (2.1)
2.2	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 763 k.o POMER		na 2.1
<b>3. Na suvlasnički dio: 3 (4/18)</b>			
3.1	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O HIPOTECI (JAVNI BILJEŽNIK TOMISLAV ŽABEK, BROJ: OV-1991/2021) 04.10.2021, radi osiguranja naplate tražbine u iznosu od 975.000,00 EUR (devetstosedamdesetipettisuća eura), u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, a koje dospijeva dana 5. listopada 2022. godine, uvećano za zateznu kamatu tekuću od dana dospijeća i troškove prisilne naplate, za korist: <b>PONS DIZAJN D.O.O., OIB: 88622791812, ULICA VILE VELEBITA 22, 10000 ZAGREB</b>	975.000,00 EUR	Sporedni uložak vezano uz B 3 (3.2)
3.2	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 763 k.o POMER		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.02.2024.